

Eksternt referat af bestyrelsesmøde Rønhøjgård d. 29. juni 2023

Deltagere: Bettina L., Kristian, Kirsten, Betty (kasserer), Jannie (næstformand) og Vibeke (formand).

Suppleanter: Christina og Barbara.

Afbud: Bettina O.

1. Godkendelse af dagsorden og valg af referent og ordstyrer

Dagsorden godkendt – det rummer punkterne fra seneste bestyrelsesmøde.

Referent: Barbara. Ordstyrer: Vibeke

2. Udvalg

Containergården

Der er indhentet tilbud i forbindelse med belægningen. Det går godt på containergårdspladsen.

Hvis det ikke skader vognen, må Lars og André gerne sætte vindue i den – og det skal være gratis.

Madaffaldsvognene er for store (se mere info i referatet fra seneste møde). Betty er på sagen.

Tavlen til opslag virker ikke. Der kommer måske nye låse til portene.

Sorteringen af affald virker svær for nogle.

Forretningsudvalget

Udvalget havde møde i forrige uge. Dagsordenen til bestyrelsesmøderne skal fra næste møde begynde med følgende punkter (der også af forretningsudvalgets medlemmer anses for at være essensen af foreningens virke):

1. Godkendelse af dagsorden og valg af referent og ordstyrer
2. Godkendelse af seneste interne referat
3. Udvalg

Dernæst følger øvrige punkter.

Der skal være begrænset taletid. Samtale om en specifik tidsangivelse måske 3 minutter, måske 5.

Det vil også være tidsbesparende faktorer, hvis bilaterale sager tages uden for bestyrelsesmøderne og at alle møder velforberedte.

Driftsudvalget

Der er gået drift to gange siden seneste bestyrelsesmøde.

Byggeudvalget

Der mangler kandidater. Vibeke skriver ud. Mette, der udvalgsformand, indkaldes til møde med forretningsudvalget.

Aktivitetsudvalget

Der bliver afholdt loppemarked sammen med Højvænget – det bliver stort. Og godt. Kondibanko er begyndt d.d. Der er diverse arrangementer undervejs.

Vibeke og Bettina L. flytter telte søndag den 2. juli.

Medieudvalget

Diverse mails er rundsendt.

Vandudvalget

Brud d.d. på Slåen Alle. Det er repareret også d.d. Det er uvist, hvorfor der er opstået brud denne sommer.

Samtale om "vand-økonomien": Bestyrelsen skal være OBS på, at det er økonomisk tungt med brud og udskiftning af målere og stophaner. Dagens brud er ikke i et gammel rør.

Vandmålere

Der indhentes 3 tilbud i forbindelse med vandmålerprojektet. Deadlines i september forsøges overholdt. Forhåbentligt opstart foråret 2024, så projektet kan afsluttes i sæsonen 2024.

Vurderingsudvalget

Udvalget har travlt, da der er mange huse, der skal vurderes. Ventelisten giver ikke mange køb for tiden. Måske det er tiderne.

Ide: Inviter alle, der har købt hus indenfor en given periode til et velkomstmøde med bestyrelsen.

3. Trailerpladser

Endnu 2 trailere var stjålet. Der kommer en skrothandler i næste uge. De trailere, der er mærket med røde klistermærker, bliver fjernet først. Der er flyttet affald d.d.

4. Foreningsmæssig værdi

Punktet udskydes til næste møde, hvor Bettina O. kommer med oplæg.

5. Arbejdsdag

Er afholdt. Det gik godt. Bestyrelsen mangler et overblik over dét arbejde, der er udført og dét arbejde, der endnu mangler at blive gjort.

Det er indtrykket, at det fungerer godt, at der er mulighed for at påtage sig opgaver på andre dage end lige præcis selve arbejdsdagen.

Angående legepladsen (7 år gammel): Stolperne er vedligeholdelsesfri. Der er splinter. Betty kontakter legepladsfirmaet.

6. Status på have-sager

Lukket punkt.

7. Forretningsorden

Som supplement til det udkast til forretningsorden, der er rundsendt, knyttede Kristian følgende indgangskommentarer:

Der er i vedtægterne §10.5 krævet, at foreningen har en forretningsorden, så arbejdet med at få en sådan er nødvendigt.

Det skal overvejes, om en suppleant kan være midlertidig fuldgyldigt bestyrelsesmedlem. Hvis f.eks. et bestyrelsesmedlem i en længerevarende og sammenhængende periode på f.eks. 3 måneder ikke varetager sit hverv.

Derudover skal det besluttes, hvorvidt bestyrelsesmøderne skal være åbne for alle haveejere.

Da ikke alle bestyrelsesmedlemmer havde medbragt udkastet, og der ikke var adgang til en printer (hvilket der plejer at være i forbindelse med møderne), blev det besluttet at skyde punktet til næste møde. Alle opfordres til at møde velforberedte hertil.

8. Evt.

Byggegodkendelser/tilladelser

Orientering om processen med Ballerup Kommune.

Dræn

Tegningerne er fundet. Jannie er primus motor for at få de relevante dræn gennemspulet.

Næste møde: OBS mødet den 13. juli flyttes til mandag den 17. juli kl. 17 i foreningshuset.

Flytningen medfører afbud fra begge suppleanter.