



RØN-BLADET

33. årgang

September 2008 Nr. 131



Foto: Allan Lund

KondiBanko fejrer 25 års jubilæum

På billedet ser I ophavskvinderne til KondiBanko:
Gertrud Backhausen og Sonja Lindgren

Leder

Så går sæsonen på hæld – de sidste stauder står i blomst og frugttræerne bugner af frugt. I Rønhøjgård har vi gennem sommeren sagt farvel til mange især ældre medlemmer og mange nye familier er kommet til. Der er i løbet af sommeren gennemført ca. 45 vurderinger og foretaget ca. 30 salg.

Også de fleste af sommerens aktiviteter er veloverstået – som sædvanligt har der især været stor interesse for kondibanko. Hver onsdag sommeren igennem har børn og voksne vandret rundt og nydt synet af de mange flotte haver på jagt efter tal og fyldte plader.

Skt. Hansaften blev også igen i år et tilløbsstykke – denne gang var det ikke regnvejret, der drillede, men et gevaldigt stormvejr. Længe var der tvivl, om det overhovedet var muligt at få tændt bålet. Ved 21-tiden løjede stormen en smule af, og vi fik tændt et meget flot bål, der varmede godt i den meget kolde sommeraften. Det planlagte børneoptog med fakler måtte vi desværre aflyse på grund af stormen. Vi har gemt faklerne og håber på bedre vejr næste år.

I år har der for første gang i mange år ikke været arrangeret en børnetur – i stedet havde festudvalget i forbindelse med et af loppemarkederne fået fat i en tryllekunstner, der til stor fornøjelse for især børnene underholdt med forsvindingsnumre og ballondyr. Selv de voksne måtte overgive sig til magi-

ens verden.

Sommerfesten var i år rykket til Ladden – her var fuldt hus og god mad, dejlig musik og dans. Udenfor blev der også hygget – ved nyindkøbte borde og bænke var der godt gang i snakken i den lune sommeraften. En stor tak til festudvalget for et meget flot arrangement.

Der er kommet flere klager over det drænarbejde, der blev udført sidste år. Klagerne drejer sig bl.a. om, at forkerter sten på stierne har gjort det umuligt at færdes på cykel og med barnevogne, forstykker der er ødelagt og dæksler der er placeret, så man falder over dem.

Bestyrelsen har taget kontakt til den entreprenør, der har stået for arbejdet, for at få tingene bragt i orden. Vi beklager meget de mange gener, der har været forbundet med det dårlige arbejde, der er lavet i forbindelse med drænarbejdet.

Vi har i år kunnet konstatere, at reglerne om brugen af gårdrummene i stigende omfang ikke overholdes. Gårdrummet er en del af foreningens fællesarealer, og skal jf. ordensreglerne *"friholdes for enhver henstilling af skraldestativer, cykler, trailere og lignende."*

Vi henstiller, at forholdene bliver bragt i orden. Bestyrelsen vil især i forbindelse med salg være opmærksom på, at alle ulovligheder bringes i orden.

I løbet af august måned vil foreningshuset blive malet udvendigt. Også indvendig trænger huset til en kærlig hånd, men det må vente til næste år.

Mandag den 11. august kl. 19.00 er Kolonihaveforbundets nye formand Preben Jacobsen inviteret til et debatarrangement i Laden. Vi håber, at rigtig mange har lyst til at møde op og blande sig i diskussionen om ønsker og forventninger til fremtidens kolonihaver og til Kolonihaveforbundet.

Vi har desværre i de senere år i flere tilfælde oplevet Kolonihaveforbundet mere som en modspiller end som en medspiller – jeg håber og tror, at en øget dialog kan være med til at ændre dette forhold.

Vi er så småt gået i gang med at planlægge næste års generalforsamling. Den afholdes søndag d. 29. marts på ”Baltoppen”, Baltorpvej 20, Ballerup. Og deadline for forslag til generalforsamlingen er 10. januar 2009.

Den kollektive kolonihavehusforsikring i Codan

Codan har ønsket at ændre i den aftale, vi har med dem, omkring forsikring af vores kolonihavehuse.

Hvad ændres?

- Du vil fra 1. januar 2009 mod-

tage din egen police og vilkår direkte fra Codan.

- Du opkræves direkte fra Codan.
- Hvis du har valgt, eller vælger at blive forsikret i Codan, så vil kolonihavehus-forsikringen tælle med i dine samlede antal af forsikringer i Codan. Det er relevant for at opnå samlerabat samt Kernekunde-bonus ved skadefrit forsikringsår.
- Forsikringsdækningen fortsætter uændret - men du får mulighed for at tegne yderligere forsikring; rør- og kabeldækning, stikledningsdækning og udvidet svampedækning inkl. råddækning.

Forsikringen fortsætter med samme gode dækning og til den samme lave årlige præmie som hidtil !

Har du spørgsmål til de nye mulige forsikringsdækninger, skal du kontakte Codan, når du modtager din police fra dem.

Er du ikke tilmeldt ordningen – men ønsker at blive det – så har du fortsat mulighed for det.

Du kan enten få en forsikringstilmelding i kontortiden i foreningshuset eller printe den fra vores hjemmeside www.ronhojgaard.dk. Tilmeldingen afleveres i foreningshuset eller sendes til Peter Hentzen, Schacksgade 3, 3 sal, 1365 København K.

Den ny bestyrelse

Bestyrelsen består i år af mange nye medlemmer – derfor har vi bedt de 9 medlemmer af bestyrelsen om kort at præsentere sig selv.

Annette Nordstrøm Hansen, formand

Jeg er 53 år og arbejder som næstformand i gymnasielærernes fagforening. Jeg har siddet i bestyrelsen i 2½ år – allerede efter det første år blev jeg valgt som formand. Jeg gik egentlig ind, fordi jeg var utilfreds med bestyrelsens efter min mening lidt nidkære håndtering af ordensreglerne.

Jeg synes stadig, vi i dag bruger alt for meget tid på at kontrollere, at regler overholdes, men jeg synes heldigvis også, at vi i stigende omfang bruger tid og kræfter på andre opgaver, der er med til udvikle Rønhøjgård. Jeg er selv meget optaget af, hvordan vi sikrer, at det igangværende generationsskifte i foreningen bliver en positiv oplevelse for alle.

Berit Eriksson, næstformand

Jeg hedder Berit og er 38 år. Jeg er ansat i et handicapcenter som blæksprutte og handywomen. Jeg var sidste år suppleant i bestyrelsen, men blev sidst på sommeren kastet ind i bestyrelsesarbejdet.

Da vi i år stod og manglede en næstformand, blev jeg spurgt, om jeg var kvinde for opgaven. Jeg kunne ikke sige nej til denne udfordring, hvorfor jeg nu sidder i bestyrelsen som næst-

formand for 2 år. Det måtte bare prøves.

Gerd Larsen, kasserer

Jeg er 64 år, og har været på førtidspension i nogle år.

Jeg har været ansat i Unilever Koncernen i 33 år, og har haft mange forskellige job inden for administration og regnskab.

Jeg meldte mig til kassererposten, idet *alternativet* måske var at komme under administration af kolonihaveforbundet, som vi foreningens medlemmer under ingen omstændigheder kunne være tjent med.

Min mand og jeg har været her i 26 år og holder meget af vor flotte haveforening. Jeg har ikke deltaget i bestyrelser før, men vil gøre mit yderste for at fremme et godt og positivt samarbejde.

Carsten Arim

Min kone og jeg købte haven i 1993. Vi har altid været glade for vores have.

Efter de sidste års turbulens i haveforeningen, og sidst - ved dette års generalforsamling - at få stillet i udsigt, at vi ville komme under administration, hvis ikke en ny bestyrelse kunne blive en realitet, synes jeg, at tidspunktet var kommet til at gå ind i bestyrelsesarbejdet. Jeg vil gøre mit til, at Rønhøjgård fortsat er et godt sted at være.

Dennis Bay

Jeg er 40 år, er uddannet anlægsgartner, og arbejder også inden for branchen. Jeg har haft en have i foreningen i 8 år, og vil derfor gerne give lidt igen til denne dejlige forening. Tidligere bestyrelsesarbejde har jeg ikke haft noget af, men hygger mig meget med denne.

Da jeg sidste år stillede op, var det for at se, om der var hold i alle de rygter der gik om bestyrelsen, kan kun konstatere, at jeg intet har fundet, og at jeg er blevet meget glad for at være en del af den.

Inge-Lise Jensen

Det var først efter, at jeg havde købt min have, at jeg konstaterede, at Rønhøjgård er en utrolig flot og velfungerende havekoloni, som jeg håber, den fortsat vil vedblive at være.

Da jeg ved nytårstid hørte, at der ville blive en stor udskiftning i bestyrelsen, overvejede jeg at melde mig. Da jeg samtidig blev anbefalet, var jeg ikke i tvivl om mit kandidatur.

Jeg håber og tror, at jeg med min indsats kan bidrage med noget, som vil være til glæde og gavn for Rønhøjgård.

Peter Hentzen

Jeg er 42 år, og har været i forsikringsbranchen i ca. 25 år, men er nylig startet som Partnerchef i Falck. Jeg har tidligere været i bestyrelser i en andelsforening og været formand for Danmarks, dengang største, billardklub. Jeg valgte at stille op, da jeg følte, der

var behov for at forsøge at ændre de seneste års ”negativitet i krogene” i foreningen. Jeg håber, alle må indse, at bestyrelsen kæmper for fællesskabet efter de normer, som vi er blevet enige om at efterleve. Jeg håber derfor, at mit positive livssyn og indgang til løsning af opgaverne/udfordringerne kan være til gavn for Rønhøjgård.

Leif Poulsen

Jeg har haft have her i Rønhøjgård siden år 2002, og jeg har været medlem af bestyrelsen siden marts 2008. Jeg er medlem af vurderingsudvalget og formand i byggeudvalget, og kommer derfor en del rundt i foreningen i forbindelse med vurdering af haver m.m.

Jeg håber mit virke i bestyrelsen kan være med til at bevare vores dejlige haveforening som et helt unikt fritidssted.

Flemming Ziegler

Jeg er 71 år og synes egentlig, at det var de unge medlemmer, der skulle med i bestyrelsen, men da der ej var kandidater nok på generalforsamlingen, valgte jeg at stille min viden til disposition i 1 år. Men det er et arbejde, der kræver ungdommens mod og energi.

Jeg har tidligere været næstformand i 13 år, det var en anden tid og selvfølgelig andre mennesker, der var aktive. Jeg har stort set været med i alle områder af foreningens liv, og på mange områder er opgaverne de samme i dag. Jeg er stadig glad for vores smukke område, og håber vi kan bevare det mange år endnu.

Efterlysning

I forbindelse med 40-års jubilæet vil der blive udgivet et særligt jubilæumsblad. Til dette blad efterlyser vi gamle billeder. Ligger du inde med billeder fra foreningens tidligste år vil vi *meget* gerne låne dem.

Du kan aflevere dem i kontortiden eller sende dem til Annette Nordstrøm Hansen, Tagensvej 35, 3 tv, 2200 København N. Vi passer naturligvis godt på billederne og returnerer dem efter brug.

Gløgg

Søndag d. 7. december kl. 10.00-12.00 inviteres foreningens medlemmer til et glas gløgg og æbleskiver i "Laden" ved købmanden.

Der vil ved samme lejlighed være mulighed for at købe øl og vand til rimelige priser.

Gløgg-arrangementet er en god mulighed for at tilse hus og have og snakke med naboer og venner.

100 års fødselsdag

Den 11. maj 2008 fejrede Kolonihaveforbundet for Danmark sin 100 års fødselsdag med åben reception i H/F Sønderbro på Amager for alle medlemmer. Solen strålede fra en skyfri himmel – en rigtig sommerdag i Danmark – hvor Forbundet dejlig u højtideligt fejrede fødslen af vores kolonihaver med pølser, øl og vand, is til børnene, og hyggelig jazzmusik på haveforeningens festplads. Det var de helt rigtige rammer til denne dag.

Fødselsdagen var samtidig afslutningen på Forbundets 100 års jubilæumskongres, som fandt sted den 9. og 10. maj 2008 på Hotel Scandic ved Søerne i København. I kongressen deltog fra Kreds Ballerup undertegnede som formand for kredsen, Freddy Christensen fra Højvænge, som er næstformand i kredsen, samt formændene Annette Nordstrøm Hansen og Anni Petersen fra Rønhøjgård og Hestholm.

I anledning af jubilæet havde Københavns overborgmester Ritt Bjerregaard inviteret alle kongresdeltagerne til frokost på Rådhuset med bl.a. de berømte rådhuspandekager. Ritt holdt en flot fødselsdagstale, hvori hun nævnte, at som æbleavler har hun god forståelse for ideen om at udvide den officielle sæson med oktober måned, så kolonisterne kan få æblehøsten med, inden de flytter hjem. Ritt lovede at gå videre med sagen, så vi forhåbentlig snart kan se sæsonen udvidet med 1 måned.

Så retur til Hotel Scandic, hvor miljøminister Troels Lund Povlsen fra Venstre som gæstetaler foretog den officielle åbning af Kongressen. Miljøministeren ønskede naturligvis også tillykke med fødselsdagen, og undlod ikke at nævne, at stifteren Jørgen Ber-

thelsen, jo var en partifælle. Ministeren udtrykte tilfredshed med kolonihaven, som det grønne indslag i bybefolkningens hverdag, og også med, at Kolonihaveforbundet er en grøn organisation. Han opfordrede os alle til fortsat at bruge hakke, skovl og spade i stedet for sprøjtemidler, som vores bidrag til bevarelse af et rent miljø.

Da det var en blanding af kongres og 100 års fødselsdag, deltog også gæster fra de andre nordiske lande samt Holland og Belgien. Ligeledes deltog Malau Weirich som generalsekretær for det Internationale Kolonihaveforbund, og præsidenten for det tyske forbund, Dr. Achim Friedrich. Dr. Friedrich fortalte, at man i Tyskland kalder de ca. 2.2 mill. haver for ”små gartnerier”. Dette ikke uden grund, da man er forpligtet til at dyrke grøntsager på 1/3 af sit haveareal i Tyskland for at holde jordrejen på et rimeligt lavt niveau. Uden dyrkning af en del af arealet, betragtes haverne som rene fritidshuse med en mange gange højere jordleje til følge.

Så var festtalerne overstået, og det egentlige kongresprogram og dermed arbejdet kunne begynde.

Preben Jakobsen aflagde som konstitueret formand beretning. Preben har, siden den tidligere formand Ivan Larsens død i juni 2007, været konstitueret formand, og skulle under punkt 8 på dagsordenen vælges som ”rigtig” formand.

Når vi er ved formandskabet, skal det også lige nævnes, at den konstituerede næstformand Keld Bergmann på grund af alvorlig sygdom havde truk-

ket sit kandidatur. Hovedbestyrelsen havde derfor indstillet en ny kandidat til denne post, Carsten Olsen fra Fyn, som blev valgt, sådan at formandskabet nu består af en fuldtids forbundsformand og en næstformand, der har ad hoc opgaver.

I sin beretning kom Preben Jakobsen bl.a. ind på de mange retssager, der har været siden sidste kongres i september 2006. I januar 2007 nedsatte hovedbestyrelsen et nyt salgs- & vurderingsudvalg til at se på vurderingerne af vores huse, da den grundlæggende årsag til retssagerne var, at sælgerne efter de gamle regler blev tvunget til at sælge til **urimeligt** lave priser.

Selvom Forbundet i Højesteret fik medhold i sine påstande om, at de har ret til at fastlægge vurderingsregler for huse beliggende på jord udlejet af Forbundet, så er formanden klar over, at Forbundet ikke i længden kan holde til så mange utilfredse medlemmer. Ej heller de mange retssager i foreningerne mellem tidligere og nye medlemmer. Preben forklarede, at man havde fremskyndet arbejdet med de nye regler, så de kunne træde i kraft pr. 1.1. 2008 i håb om at få stoppet sagerne, da køberne med de nye regler ikke kommer til at lide tab som tidligere. Samtidig mener Preben Jakobsen, at de nye regler stadig tager hensyn til Forbundets andet erklærede mål, nemlig at en kolonihave skal være for alle indkomstgrupper, og bevare det sociale sigte.

Preben Jakobsen omtalte også den medlemsundersøgelse, der blev lavet

til sidste kongres. Et udvalg arbejder med konklusionerne af denne. Bl.a. viste undersøgelsen, at skønt mange er tilfredse med Forbundets arbejde og holdninger, så var der også et stort segment omkring Hovedstadsområdet og de større byområder i provinsen, samt et stor del af de yngre medlemmer under 50, der var stærkt utilfredse. Man vil derfor i den kommende periode søge at komme i dialog med de yngre kvinder mellem 25-35 år med børn for at høre, hvordan de mener, foreningerne skal se ud for at være interessante for unge købere. Dette under Forbundets nye motto ”Frihed i Fællesskab for hele Familien”

Som en fremtidig udfordring, der vil lægge beslag på megen tid i den kommende kongresperiode, omtalte Preben Jakobsen kloakering, som er en udløber af EU’s vandmiljødirektiv. Forbundet omtaler i sin skriftlige beretning dette som en **trussel** mod kolonihaverne, samtidig med at man erkender, vi er en grøn organisation, der skal bidrage til et rent vandmiljø. Hovedbestyrelsen har nedsat et udvalg, som skal følge kommunernes arbejde med direktivet, og Kredsbestyrelsen er glade for, at vi har fået valgt Freddy Christensen fra Højvænge ind i dette udvalg. Det giver kredsen en større indsigt og en mulighed for at sikre en mere nuanceret debat.

Kongressen gik herefter over til debat om beretningen, og her kom mange indlæg fra delegerede ud over landet. Mange udtrykte utilfredshed med de nye vurderingsregler, f.eks. med de mange blanketter, der skal anvendes

ved manuelle vurderinger. Ikke alle benytter PC, som gør arbejdet med udregningerne lettere.

Man var dog også utilfredse med det nye prisniveau, der ”tager alt for meget hensyn til Københavns-området”, som en delegeret fra Århus udtrykte det. Den delegerede var vred over at skulle udregne priser efter de nye regler, som giver langt højere priser, end det husene vil kunne sælges til i den delegeredes område. Hendes medlemmer ville føle det uretfærdigt at se, hvad deres huse lovligt må sælges til, når de så alligevel ikke kan opnå den pris ved salg, fordi prisniveauet er for højt til det område i Århus, hvor den delegerede kom fra.

Den delegerede havde slet ingen forståelse for, at vi, fra andre typer områder - i mange år - ikke har fået de priser for vores huse, der svarer til deres værdi, eller den pris, de kunne sælges for. Debatten afspejlede derfor meget godt den store forskel i opfattelse, der er mellem hovedstadsområdet og de større byer i provinsen på den ene side, og så de mange, mindre kredse ude i provinsen. Også forskellen i ønsker og opfattelse mellem dag- & nytehaver på den ene side, og så de bynære sommerhuse, som er meget udbredt i vores område, er meget stor, og kommer klart til udtryk gennem en debat om et konkret emne som f.eks. vurderinger.

Det andet store punkt i beretningen, der kom til debat, var kloakering. Det giver næsten sig selv, at skillelinjerne mellem tilhængere og modstandere følger mønstret om debatten om priser. Der vil naturligvis være stor for-

skel på, om man bor det halve af året i sin have, og skal have hverdagen med familie- og arbejdsliv til at hænge sammen, eller man bor i 10 minutters cykelafstand fra sin have, hvor man cykler hen og hygger sig, og derefter tager hjem igen.

Fra vores kreds fremførte formanden vores motto, der siger ” **Frihed til Forskellighed**” forstået på den måde, at vi som kreds ikke ønsker at kloge os på, hvorvidt det vil være godt for en lille forening med huse til måske 5-10.000 kr. at skulle investere i en fuld kloakering. Omvendt forekommer det heller ikke rimeligt, at vi i Hovedstadsområdet, hvor mange bor i bynære sommerhuse, skal være begrænset i beslutning om kloakering eller ej, af forhold, der er vidt forskellige fra vores.

Forbundet omtaler jo ret konsekvent kloakering som en **trussel**, og tager bl.a. udgangspunkt i, at mange pensionister ikke vil have råd til at beholde deres have. Det var derfor godt at høre kredsformand Ole Michel fra Kreds 3, der omfatter Brøndbyhaverne, fortælle, at ingen, hverken pensionister eller andre, havde været tvunget ud af deres huse, da Keld Rasmussen som borgmester i Brøndby, gennemtvang kloakering i deres område. Alle var bare efterfølgende så glade for ordningen, som Forbundet også dengang tordnede imod, og spåede ville medføre al landsens ulykker.

Efter endt debat blev beretningen godkendt, og dermed blev de nye salgs- & vurderingsregler også godkendt af kongressen.

Kongressen skulle herefter behandle diverse indsendte forslag. Der var indkommet 10 forslag til vedtægtsændringer og 2 beslutningsforslag. Pkt. 8 på dagsordenen var valg, som allerede er omtalt.

De fleste af de 10 forslag til vedtægtsændringer handlede om små justeringer i formulering af vedtægterne, som følge af de nye salgs- & vurderingsregler.

Et forslag medførte dog stor debat. Hovedbestyrelsens flertal havde formuleret et forslag om, at der på medlemsbeviset kun må stå max. 2 navne, og at disse 2 navne skal være enten ægtefæller eller samlevende med **samme** adresse.

Forslaget blev fulgt op af et tilsvarende forslag fra H/F Ejbyvænge. Denne forening har ventelister og mener, at folk kan komme foran andre på denne venteliste, hvis de to navne består af f.eks. et par veninder eller en mor/søn eller en hvilken som helst anden kombination, som ikke har en **fælles** adresse. Ejbyvænges begrundelse var derfor beskyttelse af deres venteliste. Begge forslag blev forkastet, idet de delegerede mente, at man ikke skal blande sig i, hvem der evt. kunne tænke sig at købe en have sammen, og ude i provinsen, hvor man har haver stående tomme, tager man mod alle kombinationer, der ønsker at købe en have.

Et andet forslag, fremsat af Hovedbestyrelsen, gik ud på, at et medlem ikke må **eje/leje** mere end 1 have under Kolonihaveforbundet, blev til

gengæld vedtaget. Vel rimeligt nok, da der trods alt mange steder er lange ventelister, selvom der andre steder, især i provinsen, står rigtig mange haver tomme.

Forbundsregnskab for 2006 og budget for årene 2009-2012 blev vedtaget uden debat.

Så til beslutningsforslagene – Ballerup Kreds havde indsendt forslag om udsendelse af referat af Kongressen inden for 6 uger. Dette blev forkastet, man mente ikke fra Forbundskontoret og dirigerterne, at man kan få referatet ud på så kort tid.

Næste forslag indsendt af Ballerup Kreds, drejer sig om det demokratiske underskud i både Hovedbestyrelse og Kongres. Det kendte eksempel er, at Kreds Ringe med 38 medlemmer har samme indflydelse i Hovedbestyrelse og på Kongres, som Kreds 2, der har 2.997 medlemmer.

Ballerup Kreds har udarbejdet et omfattende analysemateriale, der viser, hvor stor en procentdel af alle medlemmer i Kolonihaveforbundet, den enkelte kreds udgør. Dernæst, hvor stor en repræsentation i procent den samme kreds har, i hhv. Hovedbestyrelse og på Kongres.

Dette analysemateriale viser, at rigtig mange kredse har f.eks. 20 gange så stor en indflydelse, som deres antal berettiger under den nuværende struktur. Denne udemokratiske repræsentation har selvsagt indflydelse, når man diskuterer problemer, som prissættning og kloakering, som beskrevet tidligere.

Forslager fra Ballerup Kreds blev indstillet til kongressen til vedtagelse af en enig hovedbestyrelse på et møde den 8.3.2008. På et nyt Hovedbestyrelsesmøde den 8.5.2008, altså dagen før åbning af kongressen, fremsatte de jyske & fynske kredse sammen et ændringsforslag, gående på en udvanding af det vedtagne forslag. De erkender blankt, at analysen viser en ikke acceptabel skævvridning af demokratiet i de besluttende organer, men ønsker omvendt ikke at afgive deres magt.

Ved forhandling før kongressen indgik vi et kompromis, der medførte et nyt fælles beslutningsforslag. Ifølge forslaget nedsættes et udvalg, der frem til næste kongres i 2012, skal udarbejde forslag til en forbedret, mere demokratisk struktur.

Dette arbejde skal baseres på det analysemateriale Kreds Ballerup har udarbejdet. Resultater og forslag fra udvalget skal sendes i høring 1.1. 2011, så en debat kan finde sted, inden endeligt forslag fremsættes til kongressen i 2012. Vi håber så, at det gode samarbejde fra salgs- & vurderingsudvalget, hvor det lykkedes at finde kompromiser, som alle kunne leve med, også lykkes i dette strukturudvalg.

Det lyder tungt, men man skal kunne tælle til 90. Vores forslag ville være blevet nedstemt på kongressen af provinsen. Nu er der i det mindste vedtaget et forslag, der forpligter hovedbestyrelsen til at afslutte et arbejde inden næste kongres. Sidst strukturen var til diskussion tog det mere end 8

år at finde ud af noget.

Det var jo en 100 års jubilæumskongres, så den 10. maj var der om aftenen arrangeret middag og underholdning ved Eddie Skoller. Ved midnat sluttede festen - med hvem andre end Eva Madsen - som sang, "Mormors Kolonihavehus" så ikke et øje var tørt.

Dermed var endnu en kongres slut – ikke med et overvældende tungt arbejdsprogram for så stort et arrange-

ment, men kongressen bar præg af, at sidste kongres blev afholdt i september 2006, at kongresperioden var belastet af en formands død, og en ny konstitueret skulle tage over.

Næste kongres finder sted i 2012 i Århus og er jeg overbevist om, med et langt mere omfattende arbejdsprogram.

Kirsten Holm
Formand for Kreds 8/Ballerup

Indlæg

Sommerfest på en ny måde

Fest- og fritidsudvalget havde inviteret til sommerfest i Laden på Højvænge Allé. I år skulle vi ikke på langfart med bus. Vi skulle bare nyde gåturen gennem Rønhøjgård.

Der var mange, der havde meldt sig til sommerfesten. Alle 96 festglade kolonihaveejere mødtes uden for Laden til en velkomstdrink. Vejret var skønt, solen skinnede fra en skyfri himmel.

Hanne bød os velkommen, hun kom med et par praktiske oplysninger og håbede, at vi ville få en god fest. Så vi sørgede alle for en festlig stemning.

Vi startede med røget ål og sild. Derefter kom den ene fine ret ind efter den anden. Alt imens der blev spillet op til dans af Per og John.

Alle nød festen, dansede, var udenfor i den lune aften.

Så blev der tid til salg af lodder, og som sædvanlig blev alle lodderne solgt.

Det var en fin sommerfest, som fest- og fritidsudvalget - med alle deres gode, arbejdsomme hjælpere - havde lagt et stort stykke arbejde i.

Så gik turen hjem gennem stierne i den smukke fredfyldte haveforening.

Joan og Jens Andersen
Hyldebær Allé 28.



Foto: Allan Lund

Velkomstdrink i gården ved Laden.

Præmiehaver 2008



Kirsten og Knud Schöler - ærespræmie	Rønnebær Allé 15	38 point
Bente og Bent Jensen	Tyttebær Allé 3	37 point
Margareta og Jørgen Jensen	Hyldebær Allé 31	36 point
Bente Buitenhuis og Poul Jensen	Brombær Allé 34	35 point
Margit og Niels Erik Fagerberg	Rønnebær Allé 7	34 point
Gudrun og Harry Petersen	Rønnebær Allé 18	33 point
Birthe og Kurt Bæhr	Enebær Allé 15	32 point
Birgit og Bjørn Ploumann	Solbær Allé 35	31 point
Birgit og Bent Jacobsen	Solbær Allé 54	30 point
Connie og Jørgen Sand Nielsen	Hyldebær Allé 1	29 point
Bente Hvass og Jan Christensen	Morbær Allé 29	28 point

***Bestyrelsen ønsker årets
præmiemodtagere
tillykke med det flotte resultat***



På loppemarkedet den 20. juli tryllede Mikkel Lassen med børnene og lavede mere end 50 ballondyr.

Vinter 2008 - 2009

Grenaffald

I januar måned er det for medlemmer, som skal have fældet træer eller har anden form for grenaffald, tilladt at samle det i bunker på parkeringspladserne.

Kun i januar og kun grenaffald.

Husk at lukke for vandet

Vi vil her minde alle medlemmer om, at det er vigtigt, I husker at lukke jordstopphanen, når sæsonen er slut. Systemet skal blæses igennem, evt. med en cykelpumpe, så der ikke står vandlommer i rørene.

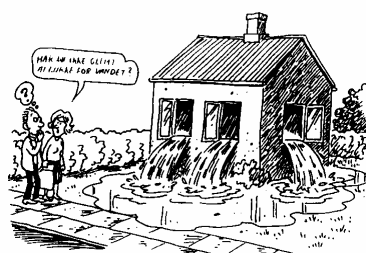
Husk også at tømme vandvarmeren, hvis I har en sådan. Hold øje med, om jordstopphanen er tæt.

Hvis du opdager en utæthed, skal du hurtigst mulig kontakte bestyrelsen.

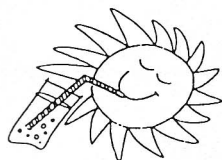
Vinterbeskæring

Lørdag den 31. januar og søndag den 1. februar er der vinterbeskæring - Begge dag fra kl. 9.00 - 14.00.

Har du lyst til at give en hånd med ved beskæring af træer og buske på foreningens fællesarealer, så mød op i foreningshuset. Her er masser af arbejdsopgaver samt mulighed for at nye og "gamle" medlemmer kan lære hinanden at kende.



Luk
Jordstopphanen



**D-K Købmanden i Højvænge
har åben**

**15. marts - 1. oktober
alle dage fra 7.00 - 19.00**

Mandag

Tirsdag

Onsdag

Torsdag

Fredag

Lørdag

Søndag

Fast pris alle dage

30 stk.

Hof eller Tuborg

afhentet 119,95 + pant



Få alverdens frihed med Netbank

Uanset dine planer for sommeren, har du frihed med vores Netbank. Om aftenen – eller på den anden side af jorden – kan du få overblik over din økonomi eller overføre penge. Har du Online investering, kan du købe og sælge værdipapirer, når det passer dig. Kontakt os, så hjælper vi dig i gang med Netbank.

Gør det muligt

Centrumgaden 1
Ballerup Afdeling
44 97 44 44
nordea.dk

Nordea 

TRÆBESKYTTELSE TAPET - MALING - TILBEHØR

kan med rabat købes i

Hedegårdens Farvehandel

Forhandler af LADY MALING OG
DEMI DEKK træbeskyttelse samt
HYGÆA/TEKNO's maling



Hedegårdscentret **Tlf.: 4497 2526**
Hedeparken 9 - 2750 Ballerup

SLAGTER KIRDAL

Hedegårdens Butikscenter
Hedeparken 9
2750 Ballerup

Tlf. og fax:
44 25 30 50

Mad ud af huset:

Kantinelevering

Festbuffet

Gallabuffet

Ostebord

Frokostanretning

Leveres lige til døren!



Vi har alt til grillen

BALLERUP LÅSESMEDIE

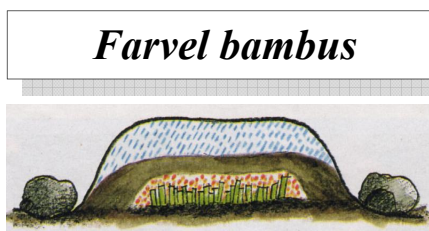
Adgangskontrol · Oplukning · Omlægning · Låsesystemer · Døgnvagt



Ballerup Låsesmedie
Centrumgade 19
2750 Ballerup

Tlf.: 44 97 74 00
Fax: 44 66 74 05

Døgnvagt telefon: 44 97 74 00



Fik I ikke fjernet den afblomstrede og nu visne bambus, så er der hjælp at hente på en forholdsvis nem måde: Klip stænglerne af ved grunden (de kan bruges til opbinding) og spred gødning over resterne.

Kast jord over, vand grundigt og dæk det hele med sort plastic, der fastholdes med tunge sten.

Vand et par gange i løbet af sæsonen og dæk til igen.
Efter et år vil alle spor af bambus være slettet.

nye ejere



BALTORP TRÆLAST

RÅMOSEVEJ 32 • 2750 BALLERUP
TELEFON 44 65 02 22 • FAX 44 65 50 11

Åbningstider:

Mandag - fredag	8.00 - 16.30
Lørdag	9.00 - 13.00

Vurdering, salg og byggeri

Byggesager

Skal du bygge nyt eller bygge om?

Du skal ansøge om en byggetilladelse.

Det foregår ved, at du laver en tegning over det, du vil bygge/bygge om.

Du skal aflevere 2 sæt tegninger i størrelsesforholdet 1:100 med alle mål indtegnet af det planlagte og det eksisterende byggeri.

Det nemmeste er ofte at tegne ændringerne ind på den eksisterende tegning over huset.



Har du ingen tegning, kan du få en kopi på kontoret.

Når du har tegnet, hvad du vil bygge/bygge om, skal du kontakte byggeudvalget for at få startet en byggesag. **Du må ikke påbegynde byggeriet, inden du har modtaget byggetilladelse.**

Skal du have hjælp til tegningerne, koster det 250,- kr.

Ved byggesager kontaktes Leif Poulsen, have 358, tlf. 26 60 08 79.

Brændeovn/skorsten

Ønsker du at opsætte en brændeovn, kræver det, at du indtegner skorstenens/brændeovnens placering på en tegning over huset for at få startet en byggesag. Skorsten og brændeovn skal efter opsætning tilmeldes



Skorstensfejmester

Niels Jørn Zepernick

Ellekær 7

2730 Herlev

tlf. 44 92 64 03.

Skorstensattesten skal afleveres til foreningen efter syn og godkendelse.

Vurdering af haver

Ved vurdering af huse på sokkelsten skal rottesikringen

afmonteres 1 meter på hver side af huset, og 2 sider af udhus. Alle trægulve skal være synlige, dvs. tæpper skal kunne fjernes.



Tid aftales med Peter

Henzen på 24 66 56 50. Vurdering koster 1.200,- kr. og gælder **kun 1 år**.

Tingbogsattest v. vurdering/salg

Sælger medbringer tingbogsattest eller attest på, at der ikke er lån i huset. Tingbogsattesten kan bestilles skriftligt ved at sende 175,- kr. i check til:

Tinglysningskontoret

Retten i Glostrup
Stationsparken 27
2600 Glostrup
Tlf. 43 23 14 00

Husk at oplyse Matr. Nr. Ågerup by, Pederstrup 1f og 2 a, have nr. og navn, samt afsenderadresse.

Er der ikke oprettet folie, er attesten gratis, og checken bliver returneret.

Havesalg

skal foregå på kontoret. Tid aftales med næstformand Berit Eriksson på 31 26 54 05.

Indmeldelsesgebyr: 700,- kr. Køber skal forinden aflevere attest fra folkeregisteret om bopæl.

Værd at vide

Husk at bruge trillebøren

Udover at det ødelægger stierne, er der også risiko for, at de dræn, der er lagt under stierne, beskadiges eller helt ødelægges, når der køres med bil på stierne.



Derfor: Brug trillebøren.

Vandforbruget

måned	2007	2008
April	1593 m ³	946 m ³
Maj	1870 m ³	2717 m ³
Juni	2652 m ³	3013 m ³
Juli	1633 m ³	3257 m ³
Total	7748 m³	9933 m³

Leje af foreningshuset

Huset kan lejes ved henvendelse til Michael Eriksson, Kirsebær Allé 2, på tlf. 31 26 54 06.

Prisen er 500,- kr., (dag 2 halv pris) samt 200,- kr. i depositum.

Der er service til 26 personer.



at meddele adresseændring!

Ifølge foreningens vedtægt § 3.2. skal flytning af fast bopæl meddeles

skriftligt til kassereren senest 2 uger efter flytningen. Såfremt dette ikke overholdes, vil der blive givet en bod svarende til 1 måneds haveleje.

HUSK også at give besked om nyt telefonnummer, så bestyrelsen i akutte tilfælde kan give en besked, fx ved vandudslip, indbrud eller andet.

Kollektiv kolonihavehusforsikring hos Codan

Forsikringen omfatter:

Bygningsbrand

Bygningskasko

Glas og kumme

Privat indbøsum op til kr. 167.000,-

Årlig præmie for 2008: Kr. 990,90

Information og tilmelding

Al henvendelse vedr. kollektiv forsikring skal ske til Peter Hentzen på 24 66 56 50.

Anmeldelse af skader

skal ske direkte til Codan Skadeservice på tlf. 33 55 55 55.

Åbningstider i containergården

1. april - 19. oktober

Søndage fra kl. 10.00 - 12.00

Onsdage fra kl. 17.00 - 19.00

Dog ikke onsdage i oktober

Sortering af affald

Se venligst opslagene ved foreningshuset, ved indgangen til afdeling B og ved containergården.

RØN-BLADET

Bladet udsendes i februar/marts, maj og september.

Sidste frist for aflevering af indlæg til næste blad er den 10. januar 2009.

Ved aflevering efter denne dato bliver stoffet gemt til senere udgivelse.



Returneres ved varig adresseændring

Afsender:
Annette Nordstrøm Hansen
Tagensvej 35, 3. tv.
2200 København N



RØN-BLADET

Sommerbyen Rønhøjgård
Ågerupvej 104, 2750 Ballerup
☎ 44 65 23 77

Matr. nr. Ågerup by, Pederstrup 1 f og 2 a

Bestyrelse	have nr.
Formand Annette Nordstrøm Hansen	230
Tagensvej 35, 3. tv. 2200 København N	
☎ 26 24 71 04	

Næstformand Berit Eriksson	802
Skottegården 75, st. th. 2770 Kastrup	
☎ 31 26 54 05	

Kasserer Gerd Larsen	29
Lundebjerggårdsvej 118, 1. tv. 2740 Skovlunde	
☎ 44 91 77 65 - 25 33 72 90	

Sekretær Peter Hentzen	731
Schackgade 3, 3. 1365 København K	
☎ 33 11 28 82 - 24 66 56 50	

Dennis Bay	131
Rendebæksvej 1, 2765 Smørum	
☎ 20 64 27 21	

Inge-Lise Jensen	171
Måløv Hovedgade 58 A, 1. th. 2760 Måløv	
☎ 25 65 62 89	

Carsten Arim	654
Ringtoften 161, 1. tv. 2740 Skovlunde	
☎ 25 79 43 08	

Leif Poulsen	358
Langagervej 60, 2500 Valby	
☎ 36 16 06 04 - 26 60 08 79	

Flemming Ziegler	227
Bybuen 11, st. th. 2740 Skovlunde	
☎ 41 40 23 01	

Kontortider

1. april til 31. august

Hver tirsdag kl. 18.30 - 19.30

I september og oktober 1. søndag i hver måned kl. 10.00 - 11.00

November, december, januar, februar og marts ingen kontortid,

men bestyrelsen kan kontaktes telefonisk.

Ansvarshavende: Annette Nordstrøm Hansen

Opsætning: Anna-Grethe Jensen

Snedker-Tømrermester

Gratis tilbud

Al snedker- og
tømrerarbejde
udføres efter
Deres ønske

**Forsikringsskader
vinduer - døre - tag**

40 75 53 73

**Osvej Vest 97
4040 Jyllinge**

Rønhøjgård er medlem af
Kreds 8 v/Kirsten Holm
Næstvedgade 28, 1. tv. 2100 Kbh. Ø
☎ 35381621 - 27201621

APOTEKETS ÅBNINGSTIDER

mandag - tirsdag	9.30 - 17.30
onsdag - torsdag	9.30 - 18.00
lørdag	9.30 - 14.00

Vagtapotekerne

Glostrup - Lyngby Svaneapotek
Døgnåben

Lægevagten 44 53 44 00